

SOMMAIRE

Avis officiels	2
La Passade: «Boudry s'en souvient»	3
Boudry: unanimité pour le Centre forestier	3
Colombier: un spectacle à l'américaine	5
Cortaillod: le Conseil communal désavoué	7
Bevaix: Closel 10: «Pas clair, pas net!»	7

BOUDRY

Projet nature et habitat aux Addoz

La commune présentait cette semaine aux habitants de Boudry un concept immobilier pionnier en Suisse. Le projet «Vitis», prévu dans le quartier des Huttins, mêle de manière originale habitat et nature.

«Ce projet est tout à fait pionnier. Il va bien au-delà du seul label Minergie», prévient Michel Burgunder, maître d'ouvrage de l'entreprise Steiner qui a été soutenue dans sa réflexion par le bureau d'architectes IPAS SA afin de relever ce défi hautement conceptuel. «Il s'agit d'inscrire la vigne au cœur même des habitations», explique-t-il pour définir en substance le concept «Vitis». Tirant son nom du latin «ceps de vigne», le projet se situe dans le quartier des Addoz, à Boudry. Composé de 45 logements en PPE, il vise à réconcilier la construction avec son environnement naturel. «Le vignoble des domaines environnants permettra à ses résidents de loger dans un écrin de verdure sauvegardé. L'absence de frontière réelle entre l'habitat et la culture de la terre confèrera un caractère totalement atypique à l'ensemble du futur quartier», expose le maître d'ouvrage, qui évoque par ailleurs l'ambition à terme de faire participer les habitants à la production d'un vin, le leur, celui de Vitis.



Le projet Vitis (ici en image de synthèse) prévoit 45 logements harmonieusement intégrés dans leur cadre naturel.

Photo: SP

Le projet demeure toutefois loin de sa phase de commercialisation. La séance d'information, organisée de concert par la commune et le maître d'ouvrage, visait à présenter ce concept dans ses grandes lignes à la population. «Cette parcelle est soumise à un plan de quartier. Il est logique d'organiser cette rencontre», explique Pierre Boillod, aménagiste communal. Ce dernier se dit séduit par l'architecture de cet éco-quartier d'un genre nouveau. «Des toits plats végétalisés, pas de voitures en surface, des matériaux bien intégrés; ça a de la gueule, c'est bien ficelé», analyse-t-il.

Si le projet ne rencontre pas d'opposition, il devrait arriver à son terme à l'horizon 2015-2016. Et apporter de nouveaux habitants à Boudry, confirmant ainsi la vitalité démographique du chef-lieu. «Les projets en cours et à venir prouvent que notre politique d'aménagement porte ses fruits», se réjouit Pierre Boillod. «Boudry a une population plutôt vieillissante. Nous conservons une grande capacité d'accueil avec des infrastructures qui suivent. Mais les autorités restent vigilantes concernant le développement de la commune.»

Nicolas Donner

Publicité, administration et rédaction:
Littoral Région Sàrl
Rte du Vignoble 1 - 2017 Boudry
Tél. 032 727 20 17 - Fax 032 727 20 19
Email: journal@imprimeriebaillod.ch
CCP 17-721916-2

DÉLAIS:
Remise des annonces: mardi à 10 h.
Textes rédactionnels: lundi à 17 h.

Abonnement localités Auvener, Bevaix, Bôle, Boudry, Colombier, Cortaillod: Fr. 25.- TVA comprise
Journal adressé + hors zone: Fr. 80.-

Paraît le vendredi et publie les avis officiels des communes de Bevaix, Bôle, Boudry, Colombier, Cortaillod.

Littoral Région est imprimé sur du papier recyclé à plus de 80%.